



## HONORAIRES D'AGENCE TTC\*

VENTE	HONORAIRES	TRANCHES	A LA CHARGE DU
-------	------------	----------	----------------

### MANDAT SIMPLE

Bien à usage d'habitation et locaux commerciaux	7% avec un minimum de 5 000€	Jusqu'à 150 000€	VENDEUR
	6%	Au-delà de 150 001€	VENDEUR

Terrains	20 000 €	Forfait	VENDEUR
----------	----------	---------	---------

### MANDAT EXCLUSIF

Bien à usage d'habitation et locaux commerciaux	6 000 €	Jusqu'à 80 000€	VENDEUR
	15 000 €	De 80 001 à 190 000€	VENDEUR
	20 000 €	De 190 001 € à 380 000€	VENDEUR
	6%	Au-delà de 380 001€	VENDEUR

Terrains	20 000 €	Forfait	VENDEUR
----------	----------	---------	---------

### **PACKAGE POUR LES EXCLUSIVITES**

*\*Pose de panneaux,*

*\*Géolocalisation du bien dans son secteur,*

*\*Mise en avant en affichage vitrine,*

*\*Pole position sur le Site SENAC Immobilier,*

*\*Descriptif publicitaire plus détaillé pour une meilleure visibilité,*

*\*Compte rendu après chaque visite,*

*\*Envoi par mail des statistiques publicitaires,*

*\*Pré-validation du financement de l'acquéreur avant la signature du compromis de vente.*

*Tous nos honoraires sur les transactions immobilières sont calculés sur le PRIX DE VENTE.*

*Ces derniers sont à la charge du VENDEUR.*

*Pour les ventes en SUCCESSION les honoraires sont à la charge de L'ACQUEREUR et ils sont calculés sur le prix NET VENDEUR et sont TTC.*

*Ils comprennent les prestations de visite, de négociation et de constitution du dossier de vente.*

### **APRES PAIEMENT DE TOUTES TRANSACTIONS, IL VOUS SERA DELIVRE UNE NOTE.**

**\* TVA au taux en vigueur de 20 % incluse**

Honoraires au 29/02/2024

SENAC IMMOBILIER 39 RUE D'ERMONT 95320 SAINT LEU LA FORET

SARL au capital de 180 000 € - N° CARTE PROFESSIONNELLE : CPI 9501 2018 000 033 délivré par la CCI PARIS ILE DE FRANCE - R.C.S de Pontoise B 428 654 941

Garantie financière 110 000 € - CEGC sans réception de fonds

Assurance en responsabilité professionnelle - GENERALI Police n° AL591311 / 21651